

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
03 сентября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 817

об итогах аукциона

г. Новосибирск

03 сентября 2012 г.

Продажа на аукционе здания магазина – 1-этажного с подвалом с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, 31.

Начальная цена с НДС – 16022000,0 рубль. Шаг аукциона – 800000,0 рублей.

Площадь здания – 415,9 кв. м.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь земельного участка – 804,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания (магазин).

Кадастровый номер земельного участка 54:35:032770:5288.

Цена земельного участка (без НДС) – 4138000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «ФК Кемерово». ИНН 4205215910.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Камышинская, 2А.

Зарегистрировано 14.02.2011 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Кемерово за основным государственным регистрационным номером 1114205002669.

Задаток в сумме 1602200,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 15.08.2012.

2. ООО «АКВАМАРКЕТ». ИНН 4205057414 .

Адрес: г. Кемерово, ул. Камышинская, 2А.

Зарегистрировано 19.11.2003 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Кемерово Кемеровской области за основным государственным регистрационным номером 1034205069942.

Задаток в сумме 1602200,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 15.08.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

16 022 000,0 - № 1, № 2

16 822 000,0 - № 2

16 822 000,0 - № 2

16 822 000,0 - № 2

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) – ООО «АКВАМАРКЕТ», предложившего за здание магазина – 1-этажного с подвалом 16 822 000,0 (шестнадцать миллионов восемьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 4138000,0 (четыре миллиона сто тридцать восемь тысяч) рублей, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, 31.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 03 сентября 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	